



MUNICIPIUL BAIA MARE

ARHITECT ȘEF
DIRECȚIA URBANISM
SERVICIUL DEZVOLTARE URBANĂ

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr.168/2011 "Regulamentul local privind implicarea publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism și de amenajare a teritoriului", aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a formula observații asupra propunerilor din documentația de urbanism PLAN URBANISTIC ZONAL: "**CONSTRUIRE CASA DE RUGĂCIUNE ȘI CENTRU SOCIAL** generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Fagului, fn, inițiator: **BISERICA ADVENTISTĂ DE ZIUA A ȘAPTEA DIN ROMÂNIA - CONFERINȚA TRANSILVANIA DE NORD**.

Publicăm azi 25.01.2017 pe site-ul Primăriei www.baiamare.ro, în presa locală și afișăm la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, datele de identificare a obiectivului, conform tabelului următor:

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAIA MARE Data anunțului: 25.01.2017	PROPUNERE
<p>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE</p> <p>pentru Planul Urbanistic Zonal pentru "CONSTRUIRE CASĂ DE RUGĂCIUNE ȘI CENTRU SOCIAL generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Fagului, fn.</p> <p>Inițiator: BISERICA ADVENTISTĂ DE ZIUA A ȘAPTEA DIN ROMÂNIA - CONFERINȚA TRANSILVANIA DE NORD.</p> <p>Proiect: 223 din 2016 Elaborator: SC Arhihome SRL - urb. Stoia Horea</p>	<p>Planul Urbanistic Zonal pentru "CONSTRUIRE CASĂ DE RUGĂCIUNE ȘI CENTRU SOCIAL generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Fagului, fn, conform proiect nr. 223 din 2016.</p> <p>Limita teritoriului studiat cuprinde parcela proprietate privată Conferința Transilvania de Nord identificat cu CF nr. 114052, nr. cadastral 114052 în suprafață de 707 mp și se învecinează la est cu proprietatea Statul Român, la sud cu proprietate privată - bloc de locuințe, la vest cu strada Fagului, iar la nord cu strada Coltăului, având suprafață totală 4815 mp.</p> <p>Funcțiuni propuse: CASA DE RUGĂCIUNE ȘI CENTRU SOCIAL.</p> <p>Indicatori urbanistici propuși prin P.U.Z: POTmaxim = 64%, CUTmaxim = 1,7 ADC/mp RHmax = D+P+1= 10 m la cornișă</p>
<p>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA: consultarea documentației și formularea observațiilor (în scris) în perioada 25.01.2017–15.02.2017, asupra documentelor disponibile la sediul PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI BAIA MARE, str. Gheorghe Șincai, nr. 37, jud.Maramureș, camera 26, în zilele de luni între orele 13,00-15,00, miercuri între orele 8,00-12,00, joi între orele 13,00- 15,00. Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris la adresa celor interesați până la data de 28.02.2017. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Șef Serviciu Dezvoltare Urbană</p>	

din cadrul Direcției Urbanism, Baia Mare, str. Gheorghe Șincai, nr. 37, telefon 0262 211001/182.

p. Primar
Viceprimar desemnat
Dr. ing. Rob Marinel

Arhitect Șef
Morth Izabella

|